



ПРИЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

вул. Незалежності, 82, м. Прилуки, Прилуцький район, Чернігівська обл., 17500, тел. (4637) 3 20 15
email: plmrada_post@cg.gov.ua, web: pryluky.cg.gov.ua
код ЄДРПОУ 04061814

16.06.2026

№

2

На №

від

ПРОТОКОЛ

засідання постійно діючої комісії з розгляду питань
щодо відключення споживачів від мереж (систем)
централізованого опалення (теплопостачання)
та постачання гарячої води

місто Прилуки

Час проведення: 09:00

Присутні члени комісії:

- | | |
|---------------------|---|
| САВЕНКО Данііл | - заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, <i>голова комісії</i> ; |
| СОЗІНОВ Олег | - начальник управління житлово-комунального господарства міської ради, <i>заступник голови комісії</i> ; |
| КРИВОХИЖА Наталія | - спеціаліст відділу комунального господарств управління житлово-комунального господарств міської ради, <i>секретар комісії</i> ; |
| ГАВРИШ Андрій | директор комунального підприємств |
| - | «Прилуки тепловодопостачання»; |
| ГОЛІК Людмила | начальник комунального підприємств |
| - | «Прилуки житлобуд»; |
| КІРІЄНКО Анатолій | - начальник Прилуцького районного управління Головного управління Держпродспоживслужби Чернігівській області (за згодою); |
| ЛЕЩЕНКО Ірина | - начальник відділу культури і туризму міської ради; |
| ПТАШНИК Алла | - державний інспектор з охорон навколишнього природного середовища Чернігівської області (за згодою); |
| РОЙ Сергій | - головний інженер Прилуцького УЕГГ Чернігівської філії ТОВ «Газорозподільні мережі України» (за згодою); |
| ФАБРИЧЕНКО Антоніна | - головний спеціаліст, енергоменеджер управління житлово-комунального господарства міської ради; |

ЧУЧУПА Олег

- заступник начальника управління - начальник відділ інспекції державного архітектурно-будівельного контролю управління містобудування та архітектур міської ради.

Відсутні члени комісії:

БОЙКО Руслан, ДРОБОТ Віталій, НІЯЗОВ Руслан, ТЕСЛЕНКО Віктор.

Порядок денний

1. Про розгляд звернення директора Прилуцького ліцею №1 ім. Георгія Вороного Прилуцької міської ради Чернігівської області Олени РОГАЛЬОВОЇ щодо відключення будівлі I корпусу ліцею за адресою: вулиця Київська, будинок 190, від мереж централізованого опалення (далі - ЦО).

СЛУХАЛИ:

Данііла САВЕНКА, заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, голову комісії, який ознайомив присутніх з планом проведення засідання та з нормативно-правовою базою, згідно якої працює постійно діюча комісія.

ВИСТУПИЛИ:

Данііл САВЕНКО, заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, голова комісії, який повідомив, що згідно з порядком денним на розгляд комісії виноситься питання:

1. Про розгляд звернення директора Прилуцького ліцею №1 ім. Георгія Вороного Прилуцької міської ради Чернігівської області Олени РОГАЛЬОВОЇ щодо відключення будівлі I корпусу ліцею за адресою: вулиця Київська, будинок 190, від мереж ЦО.

Олена РОГАЛЬОВА, директор Прилуцького ліцею №1 ім. Георгія Вороного Прилуцької міської ради Чернігівської області, яка вказала причину відключення: забезпечення належного температурного режиму в I корпусі ліцею відповідно до вимог Санітарного регламенту, модернізація системи теплопостачання та економія бюджетних коштів на теплоносії.

Голосували: «за» — 10, «проти» — 1, «утримались» — 0.

ВИРІШИЛИ:

Відповідно до закону України «Про житлово-комунальні послуги», розділу II Порядку відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26 липня 2019 року №169 (далі - Порядок),

розглянувши заяву директора Прилуцького ліцею №1 ім. Георгія Вороного Прилуцької міської ради Чернігівської області, постійно діюча комісія вирішила рекомендувати відключити будівлю I корпусу ліцею за адресою: вулиця Київська, будинок 190, від мереж ЦО.

Для відключення будівлі, в тому числі житлового будинку, власник (співвласники) забезпечує розроблення проєкту відключення будівлі від ЦО та/або ГВП, який має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил, і проєкту системи індивідуального чи автономного теплопостачання будівлі, який розробляється з урахуванням схеми теплопостачання населеного пункту та має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил.

Обрана система має забезпечити:

опалення місць загального користування та допоміжних приміщень у будинку; ізоляцію та/або перенесення транзитних стояків (у разі потреби) тощо; заміну (у разі потреби) внутрішньобудинкових систем газо- та/або електропостачання (залежно від типу нагрівачів).

Відключення будівлі від ЦО та/або ГВП здійснюється виконавцем відповідної комунальної послуги, або оператором зовнішніх інженерних мереж, якщо він не є виконавцем комунальної послуги, або залученим власником (співвласниками) суб'єктом господарювання, які у випадках, передбачених законодавством, мають ліцензію на провадження господарської діяльності з будівництва об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належить до об'єктів із середніми та значними наслідками, з обов'язковим переліком робіт із монтажу внутрішніх інженерних мереж, систем, приладів і засобів вимірювання, в присутності виконавця відповідної комунальної послуги після отримання рішення органу місцевого самоврядування, що дозволяє відключення такої будівлі.

Відключення будівлі від ЦО та/або ГВП здійснюється лише в міжопалювальний період, але не пізніше ніж 01 вересня.

Витрати, пов'язані з відключенням від ЦО та/або ГВП, здійснюються за рахунок власника (співвласників) та інших коштів, не заборонених законом.

Узгодження дати і часу виконання робіт із відключення від ЦО та/або ГВП з виконавцями таких робіт та інформування про це співвласників багатоквартирного будинку здійснюється уповноваженою ними особою.

У разі виконання робіт із відключення від ЦО та/або ГВП оператором зовнішніх інженерних мереж або іншим залученим власником суб'єктом господарювання власник будівлі чи уповноважена особа співвласників багатоквартирного будинку письмово повідомляє виконавця послуг з постачання теплової енергії, виконавця послуг з постачання гарячої води про дату і час виконання робіт із відключення не пізніше ніж за 15 календарних днів до дня виконання таких робіт. Неприбуття представників виконавців відповідних комунальних послуг за умови їх повідомлення не може бути підставою для відмови у виконанні робіт із відключення від ЦО та/або ГВП.

Після виконання робіт із відключення будівлі від ЦО та/або ГВП складається

акт про відключення будівлі, в тому числі житлового будинку, від зовнішніх інженерних мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання)/постачання гарячої води (додаток 2 Порядку) — по одному примірнику для власника/представника співвласників та кожного виконавця відповідної комунальної послуги, а також для оператора зовнішніх інженерних мереж або іншого суб'єкта господарювання (у разі їх залучення відповідно до пункту 10 розділу II Порядку). Такий акт підписується усіма присутніми під час відключення сторонами: власником/представником співвласників та кожним виконавцем відповідної комунальної послуги, а також оператором зовнішніх інженерних мереж або іншим суб'єктом господарювання (у разі їх залучення). Після підписання акта виконавець відповідної комунальної послуги повідомляє власника (співвласників) про перегляд умов або розірвання договору про надання відповідної комунальної послуги.

Заступник міського голови з питань
діяльності виконавчих органів ради,
голова комісії



Даніїл САВЕНКО

Спеціаліст відділу комунального
господарства управління житлово-комунального
господарства міської ради,
секретар комісії

Наталія КРИВОХИЖА