

ЗАТВЕРДЖЕНО  
Наказ Міністерства регіонального  
розвитку, будівництва  
та житлово-комунального  
господарства України  
25.08.2015 № 203

Зареєстровано в Міністерстві  
юстиції України  
08 вересня 2015 р.  
за № 1083/27528

**ПРОТОКОЛ**  
**зборів співвласників багатоквартирного будинку**

**за місцезнаходженням вул.Вокзальна №3 м.Прилуки** (місцезнаходження  
багатоквартирного будинку, співвласниками якого  
проводяться збори)

м. Прилуки

*28 жовтня 2015 р.*

**I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ**

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 84 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 3524 м<sup>2</sup>.

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 54 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 2675.435 м<sup>2</sup>.

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 0 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею 0 м<sup>2</sup> (заповнюється в разі проведення письмового опитування).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що складала(и) протокол *(повторюється на кожній сторінці)*

1.  / Калюжний М.В./
2.  / Потемка С.В. /
3.  / Оляницька Н.М./

## I. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Обрання голови та секретаря зборів співвласників багатоквартирного будинку;
2. Визначення управителя;
3. Затвердження умов та форми договору з управителем, переліку послуг та їх вартість;
4. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням;
5. Обрання уповноваженого для передачі протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку до виконавчого комітету.

## II. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ.

Питання порядку денного: **1. Обрання голови та секретаря зборів співвласників багатоквартирного будинку;**

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Голова Калюжний М.В.

Секретар: Потемка С.В.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):




«за» – 53 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2637.96 м<sup>2</sup>;

«проти» 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м<sup>2</sup>;

«утримався» 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м<sup>2</sup>.

Рішення **Прийнято** (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

1.  Калюжний М.В.
2.  Потемка С.В.
3.  Оляницька Н.М.

Питання порядку денного: 2. **Визначення управителя.**

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Визначити з «01» листопада 2023 року управителем багатоквартирним будинком № 3 по вул.. Вокзальна Товариство з обмеженою відповідальністю «Комфортні послуги-3» код ЄДРПОУ 44058767

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

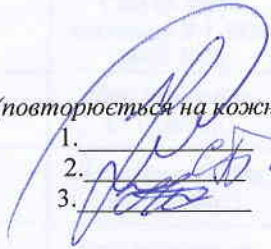
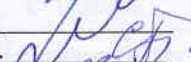

«за» 53 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2637.96 м<sup>2</sup>;

«проти» 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м<sup>2</sup>;

«утримався» 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м<sup>2</sup>.

Рішення **прийнято** (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

1.  Каложний М.В.  
2.  Потемка С.В.  
3.  Оляницька Н.М.

1	7	47.3	Каложний Миколай Миколайович 19	19.11.1978	19.11.1978	
2	8	38.1	Степанюк Алла Миколайівна 18	18.11.1984	18.11.1984	
3	9	55.6	Воронин Дмитро Сергійович 18	18.11.1984	18.11.1984	
4	11	66.5	Поліщук Євген Миколайович 18	18.11.1984	18.11.1984	
5	12	34.5	Добрянська Галина Миколайівна 17	17.11.1985	17.11.1985	
6	13	29.1	Парфимчук Оксана Миколайівна 14	14.11.1989	14.11.1989	
7	14	31.8	Степанюк Роман Миколайович 18	18.11.1984	18.11.1984	
8	15	61.3	Матушак Олег Миколайович 11	11.11.1991	11.11.1991	
9	16	51.1	Степанюк Миколай Миколайович 10*	10.11.1992	10.11.1992	
10	16	31.2	Степанюк Сергій Миколайович 12	12.11.1992	12.11.1992	
11	21	49.3	Парфимчук Алла Миколайівна 18	18.11.1984	18.11.1984	
12	21	35.3	Парфимчук Віктор Миколайович 13	13.11.1987	13.11.1987	
13	21	49.4	Парфимчук Оксана Миколайівна 18	18.11.1984	18.11.1984	
14	21	35.7	Парфимчук Віктор Миколайович 14	14.11.1987	14.11.1987	
15	22	47.3	Парфимчук Оксана Миколайівна 18	18.11.1984	18.11.1984	
16	26	47.3	Парфимчук Оксана Миколайівна 18	18.11.1984	18.11.1984	

**Питання порядку денного: 3. Затвердження умов та форми договору з управителем.**

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Укласти відповідно до типової форми Договір про надання послуг управління багатоквартирним будинком з ТОВ «Комфортні послуги-3».

Перелік послуг: згідно кошториса , додатка №5

*(Large blue scribble covering the signature area)*

їх вартість – 6.76 грн.

Строк дії договору з «01» листопада 2023 року по «31» жовтня 2024 року включно.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» 53 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2637.96 м<sup>2</sup>;

«проти» 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м<sup>2</sup>;

«утримався» 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м<sup>2</sup>.

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

1.  Каложний М.В.
2.  Потемка С.В.
3.  / Оляницька Н.М.

№	№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Підпис	Голос
1	1	Степанюк Ірина Дмитрівна Т.П.		Голос
2	2	Борисенко Андрій Іванович Т.П.		Голос
3	3	Мельник Світлана Дмитрівна		Голос
4	4	Лавренко Юлія Іванівна Т.П.		Голос
5	5	Мельничук Світлана Михайлівна Т.П.		Голос
6	6	Степанюк Ірина Дмитрівна Т.П.		Голос
7	7	Степанюк Ірина Дмитрівна Т.П.		Голос

Питання порядку денного: 4 **Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням;**

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Уповноважити

1. Калюжний М.В.
2. Джевага В.О.
3. Потемка С.В.

від імені співвласників багатоквартирного будинку спільно з Товариством обмеженою відповідальністю «Комфортні послуги-3» укласти договір про надання послуг з управління багатоквартирним будинком на умовах, визначених вище, та здійснювати контроль за виконанням такого договору.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» 53 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2637.96 м<sup>2</sup>;

«проти» 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить м<sup>2</sup>;

«утримався» 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить м<sup>2</sup>.

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

1.  / Калюжний М.В.
2.  / Потемка С.В.
3.  / Оляницька Н.М.

Питання порядку денного 5. **Обрання уповноваженого для передачі протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку до виконавчого комітету.**

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Уповноважити ТОВ «Комфортні послуги-3» на передачу протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку до виконавчого комітету.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):


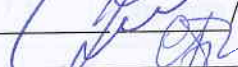

«за» 53 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2637.96м<sup>2</sup>;

«проти» 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м<sup>2</sup>;

«утримався» 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м<sup>2</sup>.

Рішення **прийнято** (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

1.  / Калужний М.В.
2.  / Потемка С.В.
3.  / Оляницька Н.М.